



SLOVINTEGRA

KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÁ SPRÁVA

2010



**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA PRE AKCIONÁROV, PREDSTAVENSTVO A
DOZORNÚ RADU SPOLOČNOSTI SLOVINTEGRA, A.S.**

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky akciovej spoločnosti SLOVINTEGRA, a.s. a spoločností v skupine („skupina“), ktorá obsahuje konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2010, konsolidované výkazy komplexného výsledku, peňažných tokov a zmien vlastného imania a poznámky za rok končiaci k tomuto dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

Zodpovednosť predstavenstva spoločnosti za účtovnú závierku

Predstavenstvo spoločnosti je zodpovedné za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo prijatými Európskou Úniou. Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód, ako aj uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka za rok 2010, neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v konsolidovanej účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v konsolidovanej účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie a objektívnu prezentáciu konsolidovanej účtovnej závierky v účtovnej jednotke, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených manažmentom, ako aj zhodnotenie prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočné a vhodné východisko pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru konsolidovaná účtovná závierka vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu skupiny k 31. decembru 2010 a výsledok jej hospodárenia a peňažné toky za uvedený rok v súlade s Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo prijatými Európskou Úniou.

V Bratislave, 7. októbra 2011

ATFC, s.r.o., Bratislava
Licencia SKAU č. 150

Ing. Viera Hauerová
zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 494



Správa o overení súladu
Konsolidovanej výročnej správy spoločnosti SLOVINTEGRA, a.s.
z konsolidovanou účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Akcionárom

I. Overili sme konsolidovanú účtovnú závierku akciovej spoločnosti SLOVINTEGRA, a.s. (ďalej len Spoločnosť) k 31. decembru 2010, ktorá je súčasťou tejto konsolidovanej výročnej správy, ku ktorej sme dňa 7. októbra 2011 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky akciovej spoločnosti SLOVINTEGRA, a.s. a spoločností v skupine („skupina“), ktorá obsahuje konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2010, konsolidované výkazy komplexného výsledku, peňažných tokov a zmien vlastného imania a poznámky za rok končiaci k tomuto dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

Zodpovednosť predstavenstva spoločnosti za účtovnú závierku

Predstavenstvo spoločnosti je zodpovedné za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo prijatými Európskou Úniou. Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód, ako aj uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka za rok 2010, neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v konsolidovanej účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v konsolidovanej účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika auditor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie a objektívnu prezentáciu konsolidovanej účtovnej závierky v účtovnej jednotke, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených manažmentom, ako aj zhodnotenie prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočné a vhodné východisko pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru konsolidovaná účtovná závierka vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu skupiny k 31. decembru 2010 a výsledok jej hospodárenia a peňažné toky za uvedený rok v súlade s Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo prijatými Európskou Úniou.



II. Overili sme taktiež súlad konsolidovanej výročnej správy s vyššie uvedenou konsolidovanou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia konsolidovanej výročnej správy je zodpovedné vedenie Spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe, v časti účtovná závierka, sme posúdili s informáciami uvedenými v konsolidovanej účtovnej závierke k 31. decembru 2010. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z konsolidovanej účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou konsolidovanou účtovnou závierkou.

V Bratislave, dňa 18. októbra 2011



ATFC, s.r.o., Bratislava
Licencia SKAu č. 150



Ing. Viera Hauerová
zodpovedný audítor
Licencia SKAu č. 494

Činnosť skupiny za rok 2010

Rok 2010 sa niesol v znamení dopadov svetovej hospodárskej krízy. Napriek vplyvom globálneho významu môžeme konštatovať, že podnikateľské činnosti skupiny SI v rámci možností dosiahli pozitívne výsledky. Hospodársky výsledok skupiny pred zdanením zaznamenal hodnotu 2 226 tis. EUR.

Každá spoločnosť skupiny SI sa v rámci svojich podnikateľských aktivít vyrovnávala s individuálnymi problémami, s väčším alebo menším úspechom.

Z jednotlivých spoločností tvoriacich skupinu si práve materská spoločnosť Slovintegra, napriek vplyvom finančných trhov, zachovala úroveň hospodárenia v porovnaní z rokom 2009. Dosiahla hospodársky výsledok v hodnote 11 557 tis. EUR pred zdanením, keď práve finančný sektor sa podieľal rozhodujúcim spôsobom na hospodárskom výsledku.

Spoločnosť Trenčianske minerálne vody, a.s. po uskutočnení konsolidácie stavu účtovníctva, zaznamenala porovnateľný hospodársky výsledok ako v roku 2009, napriek tomu, že na trhu s komoditou typu – minerálne vody, dochádzalo k výrazným turbulenciám.

Česká dcérska spoločnosť Granitol, Moravský Beroun aj v roku 2010 pokračovala v dosahovaní veľmi dobrých výsledkov. Aj napriek skutočnosti, že trhový priestor v jej podnikaní zaznamenával mnohé negatívne vplyvy, spoločnosť vedela v pravý čas a rázne reagovať na prípadné straty primeranými opatreniami.

Rok 2010 bol prvým uceleným rokom, v ktorom sme ostro sledovali vývoj hospodárenia v spoločnosti SI Medical, ktorá prevádzkuje súkromné zdravotné zariadenie Medissimo. Hospodársky výsledok – strata 6 415 tis. EUR nemôže uspokojiť akcionárov materskej spoločnosti, ani samotné vedenie spoločnosti Slovintegra. Pre rok 2011 je nutné analyzovať negatívne faktory a nastaviť režim prevádzky

zdravotného zariadenia tak, aby došlo k radikálnej zmene vývoja hospodárskeho výsledku. K spoločnosti SI Medical sú svojimi aktivitami priamo napojené aj spoločnosti SI PHARMA a SI REAL, ktoré zaznamenali lepšie hospodárske výsledky ako za rok 2009.

Spoločnosť SI Management Services, ktorá aj naďalej poskytuje služby materskej spoločnosti v oblasti riadenia finančných aktív, zaznamenala výrazne lepší hospodársky výsledok ako v roku 2009.

V roku 2010 bola založená spoločnosť SI Financie za účelom spracovávania účtovníctva pre spoločnosti, ktoré tvoria časť skupiny SI. Jej hospodárenie skončilo v miernom zisku.

V meste Levice sa spoločnosti Slovintegra podarilo prostredníctvom dcérskej spoločnosti Slovintegra Energy rozšíriť predmet podnikania o dodávku tepla a teplej vody komunálnej ako aj podnikateľskej sfére. Na tento účel bola založená nová dcérska spoločnosť SI Teplo. Táto investícia zlepšila hospodárenie spoločnosti Slovintegra Energy, pretože môže dodávať zbytkové teplo, ktoré vzniká pri výrobe elektriny na vykurovanie. Zlepšila sa aj hospodárenie spoločnosti GasTrading, ktorá bude dodávať viac plynu pre SI Energy, ako aj do plynových kotolní. Spoločnosť GasTrading mala v prenájme v roku 2010 dva zásobníky slúžiace na skladovanie plynu, ktoré jej umožňovali nakúpiť v lete lacný plyn.

Súčasťou skupiny Slovintegra sú aj jej dcérske spoločnosti SI PROJEKT a Slovintegra Invest. Obe spoločnosti zohrali v roku 2010 významnú úlohu pri zabezpečení akvizície teplárenských aktív v meste Levice.

Pre rok 2011 je hlavnou úlohou Slovintegry eliminovať vplyvy svetovej hospodárskej krízy, čím sa prispeje k ochrane a k zhodnocovaniu majetku akcionárov spoločnosti. Za uplynulý rok je možné vysloviť názor, že sa tento cieľ naplnil.

Súčasťou skupiny Slovintegra sú aj jej dcérske spoločnosti SI PROJEKT a Slovintegra Invest. Obe spoločnosti zohrali v roku 2010 významnú úlohu pri zabezpečení akvizície teplárenských aktív v meste Levice.

Pre rok 2011 je hlavnou úlohou Slovintegry eliminovať vplyvy svetovej hospodárskej krízy, čím sa prispeje k ochrane a k zhodnocovaniu majetku akcionárov spoločnosti. Za uplynulý rok je možné vysloviť názor, že sa tento cieľ naplnil.

1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Materská spoločnosť

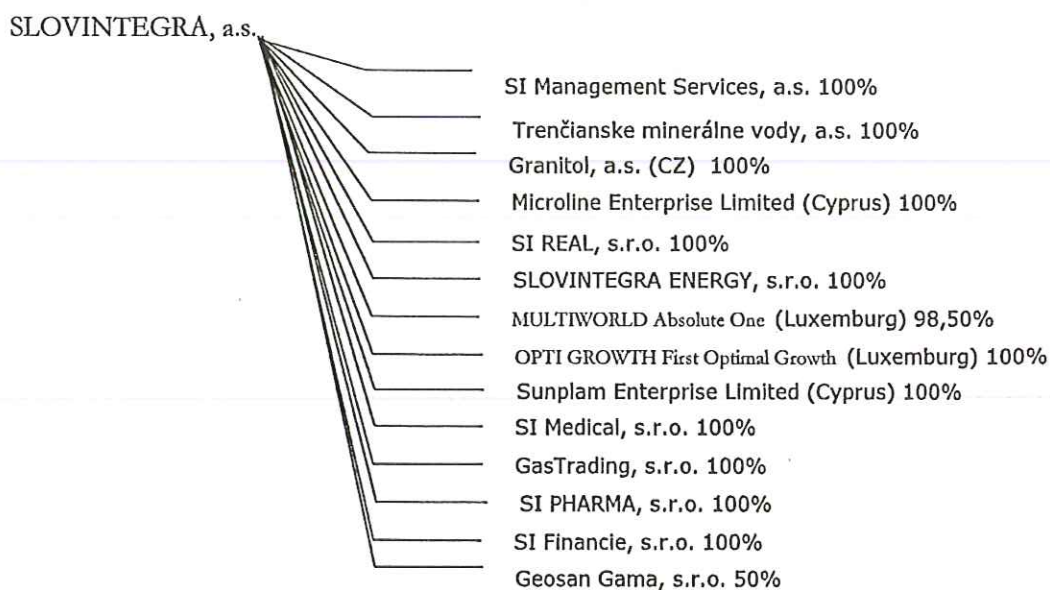
SLOVINTEGRA, a.s. Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, IČO: 31392318, je akciová spoločnosť (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá bola založená 27. februára 1995 a zapísaná do Obchodného registra Slovenskej republiky dňa 6. apríla 1995. Konsolidované finančné výkazy Spoločnosti za rok, ktorý sa skončil k 31. decembru 2010 sú pripravené za spoločnosť a jej dcérske spoločnosti (ďalej len „Skupina“).

Finančné výkazy sa zostavili v mene EUR. EUR je mena, v ktorej sa vykazuje a je v nej uskutočňovaná väčšina transakcií.

V roku 2010 mala spoločnosť v priemere 17 zamestnancov, z toho 4 vedúcich.

Štatutárny a dozorný orgán:

Predseda predstavenstva:	Ing. Slavomír Hatina
Členovia predstavenstva:	Ing. Jolana Petrášová Ing. Norbert Vančo Ing. Ivan Horvát Ing. Vratko Kaššovic
Členovia dozornej rady:	Ing. Ján Kavec, M.B.A., CSc. Ing. Peter Ďatel Ing. Daniel Krajniak Ing. Ľuboš Čonka Ing. Jaroslav Linkeš



Dcérske spoločnosti

Názov a sídlo: Trenčianske minerálne vody, a.s.,
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, Slovenská republika,
Predmet činnosti: stáčanie prírodnej minerálnej vody a výroba nealkoholických nápojov
IČO: 35 86 71 59
Podiel: 100 %
Počet zamestnancov: 41, z toho 2 vedúci

Názov a sídlo: GRANITOL, akciová spoločnosť
Partyzánska 464, 793 05 Moravský Beroun, Česká republika
Predmet činnosti: - výroba výrobkov z plastov a setov
- kovoobrábanie
- zámočníctvo
- montáž, oprava vyhradených elektrických zariadení
IČO: 00 01 21 14
Podiel: 100%
Počet zamestnancov: 339, z toho 17 vedúcich

Názov a sídlo: SI Management Services, a.s.
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava 29, Slovenská republika
Predmet činnosti: - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- poskytovanie investičných služieb pre materskú spoločnosť, dcérske spoločnosti a pre dcérske spoločnosti svojej materskej spoločnosti
IČO: 35 87 35 31
Podiel: 100%
Počet zamestnancov: 8, z toho 5 vedúcich

Názov a sídlo: Microline Enterprise Limited
8 Gregory Afxentiou Avenue, EL,PA.Livadiotis, Office 401
6023 Larnaca, Cyprus
Podiel: 100%

V roku 2010 nevykonávala žiadnu činnosť a nemala žiadnych zamestnancov. Na základe rozhodnutia spoločníka prebiehajú na spoločnosti likvidačné práce a nebola vyhotovená ani účtovná závierka. Z týchto dôvodov, ako i finančnej náročnosti vyššej ako efekt konsolidácie táto spoločnosť nebola zahrnutá do konsolidačného balíka.

Názov a sídlo: SI Financie, s.r.o.
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, Slovenská republika
Podiel: 100%
Predmet činnosti: - vedenie účtovníctva
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
IČO: 45 35 25 42
Podiel: 100%
Počet zamestnancov: 7, z toho 1 vedúci

Názov a sídlo: Sunpalm Enterprise Limited
EL. PA. Livadioti, flat/office 401
6023 Larnaca, Cyprus

Podiel: 100%

V roku 2010 nevykonávala žiadnu činnosť a nemala žiadnych zamestnancov. Na základe rozhodnutia spoločníka prebiehajú na spoločnosti likvidačné práce a nebola vyhotovená ani účtovná závierka. Z týchto dôvodov, ako i finančnej náročnosti vyššej ako efekt konsolidácie táto spoločnosť nebola zahrnutá do konsolidačného balíka.

Názov a sídlo: GEOSAN GAMA, s.r.o.

Vínčenta Hložníka 2, 841 05 Bratislava, Slovenská republika,

Predmet činnosti: - inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve, poradenstvo v oblasti stavebníctva, obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájmom nehnuteľnosti

IČO: 35 94 71 01

Podiel: 50%

Počet zamestnancov: 0

Názov a sídlo: GasTrading, s.r.o.

Priemyselný park Géňa 5603/60A, 934 01 Levice, Slovenská republika,

Predmet činnosti: - dodávka plynu, distribúcia plynu
- odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení plynových

- oprava vyhradených technických zariadení plynových v rozsahu: - oprava a údržba - montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky - rekonštrukcia

- oprava vyhradených technických zariadení tlakových v rozsahu: - montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky V rozsahu: Technické zariadenia tlakové skupina A a3 kotly parné a kvapalinové III. trieda a4 kotly parné a kvapalinové IV. trieda b1 tlakové nádoby stabilné IV. trieda b2 tlakové nádoby stabilné III. trieda Technické zariadenia tlakové skupina B a1 kotly parné a kvapalinové V. trieda b1 tlakové nádoby stabilné II. trieda b2 tlakové nádoby stabilné I. trieda d1 potrubné vedenia, v ktorých pracovnou látkou je vodná para alebo horúca voda I. trieda d2 potrubné vedenia, v ktorých pracovnou látkou je vzduch II. trieda e1 bezpečnostné zariadenia zabraňujúce prekročeniu najvyššieho pretlaku

IČO: 36 28 58 71

Podiel: 100%

Počet zamestnancov: 13, z toho 5 vedúcich

Názov a sídlo: SLOVINTEGRA ENERGY, s.r.o.
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, Slovenská republika,
Predmet činnosti: - maloobchod, sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby v rozsahu
voľných živností
- elektroenergetika v rozsahu výroby elektriny, dodávky elektriny
- výroba tepla
IČO: 35 96 84 86
Podiel: 100%
Počet zamestnancov: 26, z toho 4 vedúci

Názov a sídlo: SI REAL, s.r.o.
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, Slovenská republika,
Predmet činnosti: - prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb
spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí
IČO: 36 29 27 88
Podiel: 100%
Počet zamestnancov: 3, z toho 1 vedúci

Názov a sídlo: SI Medical, s.r.o.,
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, Slovenská republika,
Predmet činnosti: - prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia – všeobecnej nemocnice
s poskytovaním ambulantnej, ústavnej, jednodňovej zdravotnej starostli-
vosti a spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odboroch
a v rozsahu podľa povolenia Bratislavského samosprávneho kraja – ne-
mocnica s poliklinikou MEDISSIMO
IČO: 36 68 04 78
Podiel: 100%
Počet zamestnancov: 106, z toho 4 vedúci

Názov a sídlo: SI PHARMA, s.r.o.,
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, Slovenská republika,
Predmet činnosti: - poskytovanie lekárenskej starostlivosti vo verejnej lekárni so zabezpeče-
ním individuálne pripravovaných liekov
- maloobchod, veľkoobchod
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly
IČO: 44 35 32 27
Podiel: 100%
Počet zamestnancov: 6, z toho 1 vedúceho

Názov a sídlo: SI Teplo, s.r.o. (založená 12. máj 2010)
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, Slovenská republika,
Predmet činnosti: - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných
služieb spojených s prenájomom
- maloobchod, veľkoobchod
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
IČO: 45 56 04 04
Podiel: 100% SLOVINTEGRA INVEST, s.r.o.
Počet zamestnancov: 2, z toho 1 vedúceho

Názov a sídlo: SI PROJEKT, s.r.o. (založená 12. máj 2010)
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, Slovenská republika,
Predmet činnosti: - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných
služieb spojených s prenájomom
- maloobchod, veľkoobchod
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
IČO: 45 56 10 10
Podiel: 100% SLOVINTEGRA INVEST, s.r.o.
Počet zamestnancov: 0

Názov a sídlo: SLOVINTEGRA INVEST, s.r.o. (založená 12. máj 2010)
Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava, Slovenská republika,
Predmet činnosti: - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných
služieb spojených s prenájomom
- maloobchod, veľkoobchod
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
IČO: 45 56 07 57
Podiel: 85% SLOVINTEGRA ENERGY, s.r.o.
15% Slovintegra, a.s.
Počet zamestnancov: 0

Názov a sídlo: MULTIWORLD Absolute One
Podiel: 98,50 %

Názov a sídlo: OPTI GROWTH First Optimal Growth
Podiel: 99,9958 % Slovintegra, a.s.
00,0042 % SI Management Services, a.s.

2. ÚČTOVNÉ PRAVIDLÁ

Konsolidované finančné výkazy boli pripravené v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie International Financial Reporting Standards (ďalej len „IFRS“) prijaté Radou pre medzinárodné účtovné štandardy International Accounting Standards Board, ktoré sa do roku 2002 vydávali ako IAS.

Konsolidované finančné výkazy Skupiny zahŕňajú finančné výkazy materskej spoločnosti a dcérskych spoločností.

Konsolidácia je vykonaná akvizíčnou metódou, vzájomné väzby boli eliminované.

Finančné výkazy sa zostavili na princípe historických nákladov okrem majetku a záväzkov, ktoré sa vykazujú v reálnej hodnote, a to derivátové finančné nástroje, obchodovateľné investície, investície k dispozícii na predaj a investície do nehnuteľností.

Finančné výkazy vychádzajú z účtovných záznamov vedených podľa slovenskej legislatívy a zohľadňujú niektoré úpravy a reklasifikácie tak, aby boli finančné výkazy v súlade s IFRS. Účtovné pravidlá, ktoré sa uvádzajú ďalej, sa uplatňovali konzistentne za všetky obdobia, ktoré sa v týchto finančných výkazoch prezentujú a za otváraciu súvahu podľa IFRS zostavenú ku dňu prechodu 1. januára 2004 za účelom transformácie na IFRS. Tieto pravidlá sa uplatňovali konzistentne aj v rámci účtovných jednotiek zahrnutých do Skupiny.

Dcérske spoločnosti

Sú tie, ktoré kontroluje Spoločnosť. Kontrola existuje vtedy, ak má Spoločnosť právomoc riadiť priamo alebo nepriamo finančné a prevádzkové pravidlá za účelom získania úžitkov zo svojich aktivít. Pri hodnotení kontroly sa berú do úvahy možné uplatniteľné hlasovacie práva. Finančné výkazy dcérskych spoločností sú zahrnuté do konsolidovaných finančných výkazov od obdobia, kedy sa kontrola začala až do obdobia, v ktorom sa kontrola končí. Všetky vnútrogrupinové transakcie, zostatky účtov, náklady a výnosy sa eliminujú.

Moment zaúčtovania tržieb

Tržby sa oceňujú v reálnej hodnote získanej protihodnoty alebo pohľadávok a predstavujú sumy, ktoré sa získajú za dodávky výrobkov a služieb v bežnom podnikaní. Tržby sú vykázané po odpočítaní diskontov, DPH prípadne iných obchodných daní (spotrebná daň). Tržby za dodávky sa zaúčtujú v momente, v ktorom sa výrobky dodajú a v ktorom prejde vlastníctvo (právo nakladať) z predávajúceho na kupujúceho.

Zahraničná mena

Transakcie v zahraničnej mene sa prepočítavajú kurzom dňa transakcie. Kurzové rozdiely, ktoré vznikajú, sa zaúčtujú do nákladov alebo do výnosov vo výkaze ziskov a strát. Ku dňu zostavenia súvahy sú peňažné položky majetku a záväzkov denominované v zahraničnej mene prepočítané na kurz EUR platný v deň, ku ktorému sa zostavil výkaz o finančnej situácii. Nerealizované zisky a straty z dôvodov pohybov v kurzoch sa plne účtujú na účtoch výkazu komplexného výsledku.

Zahraničné prevádzky predstavujú zahraničné dcérske a pridružené spoločnosti. Ich majetok a záväzky sa prepočítali na EUR kurzom ECB platným ku dňu, ku ktorému sa zostavil výkaz o finančnej situácii. Náklady a výnosy zahraničných prevádzok sa prepočítali na EUR kurzom ECB za obdobie. Kurzové rozdiely pri prekurzovaní zahraničných prevádzok sú zaúčtované vo vlastnom imaní ako rezervy z prevodu a účtujú sa do výkazu komplexného výsledku pri predaji dcérskej alebo pridruženej spoločnosti.

Sociálne zabezpečenie a dôchodkové schémy

Spoločnosť odvádza príspevky na zákonné zdravotné, nemocenské a dôchodkové zabezpečenie a príspevok do Fondu zamestnanosti z objemu hrubých miezd podľa sadzieb platných pre daný rok. Náklady na sociálne zabezpečenie sa účtujú do výkazu komplexného výsledku v rovnakom období ako príslušné mzdové náklady. Spoločnosť nemá záväzok odvádzať z objemu hrubých miezd prostriedky do týchto fondov nad zákonom stanovený rámec.

Náklady na prijaté úvery a pôžičky

Všetky náklady na prijaté úvery a pôžičky sa účtujú do výkazu komplexného výsledku.

Daň z príjmu

Daň z príjmu sa platí zo zisku vo výške 19% po úpravách o pripočítateľné a odpočítateľné položky na daňový základ.

Odložená daň sa počíta záväzkovou metódou na všetky dočasné rozdiely medzi daňovou a účtovnou hodnotou majetku a záväzkov. Odložená daň sa počíta vo výške sadzby, ktoré sa očakáva pre obdobie, v ktorom sa bude majetok realizovať alebo v ktorom sa záväzok vysporiada. Odložená daň sa účtuje na účty výkazu komplexného výsledku okrem prípadov, keď sa vzťahuje na položky, ktoré sa účtujú na účty vo vlastnom imaní. Platná sadzba dane z príjmov k 1. januáru 2011 je 19% (k 1. januáru 2010: 19%). Hlavné dočasné rozdiely pre účely odloženej dane vznikajú z rozdielov medzi účtovnými a daňovými odpismi, z rozdielov medzi uznávaním leasingov pre daň z príjmu a momentom ich zaúčtovania, z tvorby fondov na precenenie. Odložená daň sa počíta aj na dočasné rozdiely, ktoré vznikajú pri investovaní do dcérskych a pridružených spoločností, okrem prípadov, keď je pod kontrolou zúčtovanie dočasných rozdielov a dočasné rozdiely sa v dohľadnej budúcnosti zúčtujú.

Neobežný hmotný a nehmotný majetok

a) Vlastnený majetok

Pozemky, budovy a zariadenia sa oceňujú v obstarávacích nákladoch. Tieto náklady zahŕňajú ceny obstaraného majetku a vedľajšie náklady obstarania ako sú prepravné, montáž, clo. Budovy a zariadenia vyrobené vo vlastnej réžii sa oceňujú priamym materiálom, priamou prácou a výrobnou réžiou.

Neobežný hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov vo výkaze ziskov a strát lineárne počas odhadnutej životnosti. Neobežný nehmotný majetok, ktorý má nedefinovateľnú životnosť

sa neodpisuje. Pozemky sa neodpisujú. Odhadnuté životnosti podľa hlavných skupín neobežného hmotného majetku sú:

Budovy, stavby	20-30 rokov
Stroje, zariadenia, dopravné prostriedky	4 - 20 rokov
Dlhodobý nehmotný majetok	4 - 5 rokov

V súlade s IAS 36 sa ku dňu zostavenia finančných výkazov uskutočňuje zhodnotenie, či nedošlo k poklesu hodnoty majetku. Zistené straty z poklesu hodnoty sa ihneď účtujú na účty výkazu ziskov a strát. Použitá úroková sadzba pri výpočte súčasnej hodnoty budúcich tokov peňažných prostriedkov pri stanovení hodnoty z používania je tá, ktorá je primeraná z hľadiska spoločnosti v ekonomickom prostredí Slovenska.

Neobežný majetok, ktorý je v procese konštrukcie a je určený v budúcnosti ako investícia do nehnuteľnosti, sa účtuje až do doby dokončenia vo výške obstarávacích nákladov na účte nedokončených investícií. Po dokončení sa reklasifikuje na účet investície do nehnuteľnosti a oceňuje sa v reálnej hodnote.

Výdavky v súvislosti s výmenou komponentu, ktorý je súčasťou položky majetku, ale sa účtuje oddelene, vrátane výdavkov na generálne opravy a veľké inšpekcie sa kapitalizujú. Ostatné výdavky nasledujúce po dátume obstarania sa priradujú k účtovnej hodnote majetku len vtedy, ak sa očakávajú budúce úžitky oproti pôvodnej výške. Ostatné výdavky sa zaúčtujú na účet nákladov výkazu ziskov a strát.

b) Majetok na leasing

Leasing sa klasifikuje ako finančný leasing vždy, keď sa podľa podmienok kontraktu transferujú všetky riziká a výhody vlastníctva na nájomcu. Všetky ostatné leasingy sa klasifikujú ako operatívny leasing. Majetok a záväzok získaný na základe finančného leasingu sa zaúčtuje v nižšej z reálnej hodnoty zo dňa obstarania a súčasnej hodnoty minimálnych leasingových splátok. Finančný náklad, ktorý predstavuje rozdiel medzi celkovou povinnosťou z finančného leasingu a reálnou hodnotou obstaraného majetku sa zaúčtuje vo výkaze ziskov a strát počas obdobia leasingu s použitím implicitnej úrokovej sadzby.

Neobežný majetok držaný na predaj

Neobežný majetok klasifikovaný ako držaný na predaj sa oceňuje nižšou zo zostatkovej hodnoty a reálnej hodnoty (mínus predajné náklady).

Goodwill

Goodwill, ktorý vzniká pri konsolidácii, predstavuje prevýšenie obstarávacích nákladov investície nad podielom identifikovateľného majetku a záväzkov dcérskych a pridružených spoločností v reálnej hodnote. Goodwill sa zaúčtuje ako majetok a hodnotí sa najmenej raz ročne na pokles hodnoty. Strata z poklesu hodnoty sa zaúčtuje ihneď do výkazu ziskov a strát a neodúčtováva sa späť. Pri predaji dcérskej alebo pridruženej spoločnosti sa goodwill zaúčtuje do výkazu ziskov a strát ako súčasť výsledku z predaja.

Investície

a) Investície do dlhových a majetkových cenných papierov

Investície do cenných papierov sa účtujú v deň obchodu a sú prvotne ocenené obstarávacími nákladmi. Dlžné cenné papiere držané do splatnosti sa oceňujú v amortizovaných nákladoch a hodnotia sa na pokles hodnoty, ktorý odráža nenávratnosť súm.

Ostatné investície sa klasifikujú ako obchodovateľné alebo k dispozícii na predaj. Tieto investície sa oceňujú v reálnej hodnote. Reálna hodnota je ich kótovaná hodnota ku dňu súvahy. Zisky a straty z obchodovateľných cenných papierov sa účtujú na účty výkazu ziskov a strát. Zisky a straty z cenných papierov k dispozícii na predaj sa účtujú do vlastného imania na účet oceňovacích rozdielov.

b) Investície do nehnuteľností

Investícia sa vykazuje v reálnej hodnote, ktorá sa určuje ročne na základe posudku nezávislého znalca. Reálna hodnota je založená na bežných cenách na aktívnom trhu pre podobné položky v tej istej lokalite a za tých istých podmienok. Výnosy a straty zo zmeny reálnej hodnoty sa účtujú do výkazu ziskov a strát.

Obchodné a iné pohľadávky

Obchodné a ostatné pohľadávky sa vykazujú v ich nominálnej hodnote. Ich hodnota sa zníži prostredníctvom opravnej položky v odhadnutej sume, kde je predpoklad, že sa nevyinkasuje.

Derivátové finančné nástroje

Skupina používa derivátové finančné nástroje za účelom zaistenia (hedžingu) voči rizikám zo zmien v zahraničných menách a úrokových sadzbách, ktoré vznikajú pri jej prevádzkovej, finančnej a investičnej činnosti. V súlade so svojimi firemnými pravidlami Skupina nevydáva derivátové finančné nástroje na účely obchodovania. Aj napriek tomu sa tie derivátové finančné nástroje, ktoré nespĺňajú podmienky hedžingu, účtujú ako obchodované nástroje.

Finančné nástroje sa prvotne zaúčtujú v obstarávacích nákladoch. Následne sa oceňujú v reálnej hodnote. Reálna hodnota úrokového swapu je odhadnutá suma, ktorú by Skupina zaplatila alebo inkasovala na ukončenie swapu ku dňu súvahy, pričom sa berú do úvahy bežné úrokové sadzby a kreditná hodnota tretích strán. Reálna hodnota forward kontraktu na cudziu menu je jeho kótovaná trhová hodnota ku dňu súvahy, ktorá je súčasťou hodnotou kótovanej forwardovej ceny.

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty sa skladajú z hotovosti a zostatkov na účtoch v bankách a z vysokoliquidných investícií s nevýznamným rizikom zmien v hodnote, ktoré majú pôvodnú splatnosť do troch mesiacov alebo kratšiu odo dňa obstarania. Za peňažné ekvivalenty sa nepovažujú krátkodobé finančné investície na obchodovanie.

Rezervy

Rezervy sa zaúčtujú vtedy, keď existuje právna alebo konštruktívna povinnosť ako výsledok minulých udalostí, je pravdepodobné, že bude treba použiť zdroje, ktoré predstavujú ekonomické úžitky, aby sa vysporiadala povinnosť a je možné spoľahlivo odhadnúť sumu povinnosti.

Vykázanie segmentov

Segment je odlišiteľná časť skupiny zaoberajúca sa výrobou výrobkov alebo poskytovaním služieb (podnikateľský segment) alebo dodávaním výrobkov a služieb v určitom ekonomickom prostredí (geografický segment), ktorá je subjektom rizík a výhod odlišných od tých, ktorým sú vystavené iné segmenty.

3. VÝNOSY

Analýza výnosov Skupiny (v EUR):

	2010	2009
Tržby z predaja tovaru	2 422 416	1 270 758
Tržby z predaja výrobkov a služieb	86 256 913	83 107 926
Zmeny stavu vnútropodnikových zásob	1 469	-281 493
Výnosové úroky	16 308	133 219
Výnosy z investícií	19 965 916	62 076 389

4. NÁKLADY

Analýza nákladov Skupiny (v EUR):

	2010	2009
Spotreba materiálu, energie a na predaný tovar	65 389 249	52 763 278
Náklady na služby	12 189 918	9 313 970
Osobné náklady	12 189 918	10 241 522
Odpisy	10 164 917	9 385 306
Finančné náklady	1 151 011	1 329 097
Nákladové úroky	302 636	213 396
Predané cenné papiere a podiely	8 268 533	57 456 666
Opravné položky k fin. majetku	0	-3 875 543

5. DANE

<u>V EUR</u>	2010	2009
Daň a z toho:	535 007	793 490
Odložená daň	-539 126	-488 371

Okrem sumy, ktorá sa vykázala vo výkaze komplexného výsledku, sa vo vlastnom imaní vykázala odložená daňová pohľadávka z medzi zisku – kapitalizované úroky v aktívach, nevykázaný sankčný úrok, predaj majetku medzi dcérskymi spoločnosťami a nespotrebované predané zásoby.

6. GOODWILL

<u>V EUR</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Goodwill celkom (z toho):	20 582 691	8 564 097
Granitol, a.s.	8 564 097	8 564 097
SLOVINTEGRA ENERGY, s.r.o. (dokúpenie 33,33% podielu SLOVINTEGROU, a.s)	12 018 594	0

7. OBCHODOVATEĽNÉ INVESTÍCIE

<u>v EUR</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Obchodovateľné investície	191 709 820	180 783 205

Reálna hodnota týchto cenných papierov vychádza z trhových cien.

8. ZÁSoby

Zásoby tvoria tieto položky:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Materiál	6 232 300	4 901 670
Nedokončená výroba	1 366 140	502 472
Hotové výrobky	1 324 246	1 275 825
Tovar	1 386 093	136 643
Mínus: opravná položka k materiálu a tovaru	-1 146 320	241 971

9. OSTATNÝ MAJETOK

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Budovy, pozemky, zariadenia	102 330 138	100 596 423
Ostatný nehmotný majetok	1 111 304	1 229 218
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné	26 195 317	17 785 006
Peňažné prostriedky a ekvivalenty	10 112 165	13 989 349

Budovy, pozemky a zariadenia

Budovy sú evidované v dcérskych spoločnostiach Trenčianske minerálne vody, a.s., Granitol, a.s. GEOSAN GAMA, s.r.o., GasTrading, s.r.o., SLOVINTEGRA ENERGY, s.r.o. a SI REAL, s.r.o. Obstarávaným majetkom stále zostáva záchytné parkovisko, štúdiá Rača a wellness.

Zariadenia pozostávajú z motorových vozidiel, liniek na výrobu a ostatných zariadení potrebných pre výrobu (SI REAL, s.r.o.), tepelná sústava (SI PROJEKT, s.r.o.)

K 31. decembru je založený majetok spoločnosti Granitol, a.s. v prospech v prospech Československej obchodnej banky, a.s. nehnuteľnosť – budova centrálného skladu hotových výrobkov a skladová technológia, dlhodobý úver Komerčnej banky a UniCredit bank a krátkodobý úver UniCredit bank je zaistený výrobnou linkou, krátkodobé prevádzkové úvery v UniCredit Bank, KB a ČSOB sú zaistené postúpenými pohľadávkami.

Nehmotný majetok

Nehmotný majetok vykázany na uvedených účtoch sú licencie a software. Najvýznamnejšou položkou je oceníteľné právo, spĺňajúce podmienku IAS 38. Doba využiteľnosti je 60 mesiacov.

Peňažné prostriedky

Zostatky v bankách a peňažné prostriedky predstavujú peniaze, ktoré drží Skupina a krátkodobé bankové depozity so splatnosťou tri mesiace a menej. Zostatkové hodnoty tohto majetku sa približuje ich reálnej hodnote.

10. BANKOVÉ ÚVERY

	2010	2009
Bankové úvery	46 615 549	11 795 847
Ďalšie úvery/pôžičky	10 979 044	1 846 840

Bankové úvery pozostávajú z úverov poskytnutými rôznymi komerčnými bankami na kúpu neobežných majetkov alebo prevádzkové úvery v Granitol. Ten má dlhodobý úver od Komerčnej banky a UniCredit bank a krátkodobý úver od UniCredit bank, ktorý je zaistený neobežným majetkom, krátkodobé prevádzkové úvery v UniCredit Bank, KB a ČSOB sú zaistené postúpenými pohľadávkami.

SLOVINTEGRA, a.s. čerpá úver od Banque privée Edmond de Rothschild. Bankový je zabezpečený akciami spoločnosti OPTI GROWTH First Optimal Growth.

11. REZERVY

	2010	2009
Rezervy - krátkodobé	10 362 116	2 874 107
Rezervy - dlhodobé	500 000	0

12. ZÁKLADNÉ IMANIE

Základné imanie sa skladá sa z nasledovného:

výška základného imania:	109 735 000 EUR (v roku 2010 zvýšenie o 73 309 653 EUR)
rozsah splatenia:	109 735 000 EUR
počet, druh, podoba	
menovitá hodnota:	9 747 kmeňové, listinné, menovitá hodnota: 5 000 EUR
	122 kmeňové, listinné, menovitá hodnota: 500 000 EUR

13. FONDY

	2010	2009
Fondy	62 169 855	41 140 882

Fondy materskej spoločnosti boli EUR k 31.decembru 2010 upravené o úpravy fondov dcérskych spoločností a o fondy z precenenia voči dcérskym spoločnostiam.

14. NEROZDELENÉ ZISKY

	2010	2009
Nerozdelené zisky	108 550 331	206 333 028
Komplexný výsledok po zdanení	1 873 012	8 173 190

Nerozdelené zisky sú upravené o medzizisk obstaraného majetku dcérskych spoločností, úpravu z odpisov, odloženú daň z medzizisku.

MULTIWORLD Absolute One a OPTI GROWTH First Optimal Growth , v ktorých má materská spoločnosť podiely, boli k 31.12.2010 vyčíslené v reálnej hodnote. Ich možný vplyv na výsledok hospodárenia bol upravený v rámci nerozdeleného zisku nasledovne (v EUR):

celková hodnota MULTIWORLD Absolute One	77 100 987
podiel 98,50 % patriaci Slovintegra,a.s.	75 944 472
opravné položky a oceňovacie rozdiely	<u>8 073 548</u>
zisk MULTIWORLD Absolute One	378 996
<hr/>	
celková hodnota OPTI GROWTH First Optimal Growth	106 414 661
podiel 00,0042 % patriaci SI Management services	4 469
podiel 99,9958 % patriaci Slovintegra,a.s.	106 410 192
opravné položky a oceňovacie rozdiely	<u>13 628 573</u>
strata OPTI GROWTH First Optimal Growth	8 326

15. SPRIAZNENÉ OSOBY

Transakcie medzi spoločnosťou a jej dcérskymi spoločnosťami, ktoré sú spriaznenými osobami, sa eliminovali v konsolidácii, a preto sa v týchto poznámkach neuvádzajú.

V priebehu roka skupina spoločností vstúpila do transakcií so spriaznenými osobami, ktoré sú členmi Skupiny:

	Náklady		Výnosy	
	2010	2009	2010	2009
SLOVINTEGRA, a.s.	5 794 634	618 577	18 503 639	6 093 352
Trenčianske minerálne vody, a.s.	313 694	121 147	11 172	21 877
Granitol, akciová spoločnosť		330	97 488	69 463
SI REAL, s.r.o.	433 026	2 827 092	2 874 760	2 108 788
SI Medical, s.r.o.	3 228 220	114 148	13 241	2 577 431
SI PHARMA, s.r.o.	102 496	73 979	217 983	384 254
GEOSAN GAMA, s.r.o.	228 658	265 025		2 685 885
GasTrading, s.r.o.	14 171	131 907	31 629 479	28 170 487
SLOVINTEGRA ENERGY, s.r.o.	32 741 925	29 780 353	128 038	13 092
SI Management Services, a.s.	41 388	23 883	447 707	513 801
SI Finance, s.r.o.	41 168		286 000	
SLOVINTEGRA INVEST, s.r.o.	123 048		15 414	
SI PROJEKT, s.r.o.	17 094			
SI Teplo, s.r.o.	36			

	Pohl'adávky		Závazky	
	2010	2009	2010	2009
SLOVINTEGRA, a.s.	83 643 292	75 746 379	125 403	111 110
Trenčianske minerálne vody, a.s.	564	128 130	74 794	1 846 104
Granitol, akciová spoločnosť	16 316			1 600
SI REAL, s.r.o.	829 801	1 109 018	19 123 327	27 284 060
SI Medical, s.r.o.	12 459	172 943	5 924 367	1 007 841
SI PHARMA, s.r.o.	15 768	46 201	322 710	366 160
GEOSAN GAMA, s.r.o.			2 330 948	2 105 397
GasTrading, s.r.o.	3 822 824	2 671 179	5 469 520	3 178 380
SLOVINTEGRA ENERGY, s.r.o.	13 238 613	784 155	55 027 746	44 696 746
SI Management Services, a.s.	145 337	42 881	5 197	20 962
SI Finance, s.r.o.	25 464		6 107	
SLOVINTEGRA INVEST, s.r.o.	1 393 514		12 645 973	
SI PROJEKT, s.r.o.			1 777 146	
SI Teplo, s.r.o.			10 036	

Nákupy a predaje sa uskutočnili za bežné ceny podľa cenníka Skupiny. Pohľadávky a záväzky, ktoré sú nezaplatené, sú nezabezpečené a budú uhradené v peniazoch. Žiadne garancie sa neposkytli ani neprijali.

16. NEKONTROLUJÚCI PODIEL

Nekontrolujúci podiel v konsolidovanej účtovnej závierke vyplynul z podielov v MULTI WORLD vo výške 1,50%. Investícia GEOSAN GAMA je vykázaná ako 50% ný podiel na aktívach, pasívach, výnosoch a nákladoch tejto spoločnosti k 31.12.2010.

	2010	2009
GEOSAN GAMA, s.r.o.		-1 008 897
SLOVINTEGRA ENERGY, s.r.o.		5 658 858
MULTIWORLD Absolute One	1 873 012	2 783 937

17. UDALOSTI PO DÁTUME ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2010 nenastali žiadne udalosti, ktoré by významne zmenili prezentované údaje v týchto finančných výkazoch, aby bolo treba finančné výkazy zmeniť alebo aby bolo treba doplniť tieto poznámky.

SLOVINTEGRA, a.s., SI REAL, s.r.o. a GEOSAN GAMA, s.r.o. sú účastníkmi súdneho sporu o neplatnosť kúpno-predajnej zmluvy z roku 2009, ktorý voči nim vedie GEOSAN DEVELOPMENT SK, a.s. Dopady v peňažných prostriedkoch budú predmetom roka 2011.

Na základe vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie úhrady pohľadávky a príslušenstva oprávneného – spoločnosti SLOVINTEGRA, a.s. bola dňa 24.2.2010 vykonaná dražba pozemkov zapísaných na LV č. 5468 vo vlastníctve GEOSAN GAMA, s.r.o.. Príklep bol udelený dražiteľovi SI REAL, s.r.o.. Ten ku dňu účtovnej závierky (31.12.2010) nebol právoplatne schválený príslušným súdom. Schválenie nadobudlo právoplatnosť až 7. januára 2011.

GasTrading, s.r.o. od 1.1.2011 rozšírila dodávku plynu aj odberateľom mimo vymedzeného územia priemyselného parku Levice – Géňa na distribučnej sieti SPP- distribúcia, s čím súvisí aj uzatvorenie Zmluvy o prístupe do distribučnej siete a distribúcií plynu so spoločnosťou SPP- distribúcia, a.s..

SI PROJEKT, s.r.o. v januári 2011 predala časť dlhodobého majetku – technologické zariadenia v hodnote 820 tis. EUR spoločnosti SLOVINTEGRA ENERGY, s.r.o.

V SLOVINTEGRA ENERGY, s.r.o. rozhodnutím Správy katastra levice bol dňom 11. marca 2011 povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam. Zároveň bol povolený vklad predkupného práva pre prípad scudzenia vecí predajom, ako aj pre prípad akéhokoľvek scudzenia vecí na dobu 5 rokov individuálne ku každej nehnuteľnosti v prospech Mesta Levice. Stavebný úrad Mesto Levice začalo dňa 24. marca 2011 kolaudačné konanie stavby „Horúcovod, priemyselná zóna Levice – Juh“.

SI REAL, s.r.o. v januári 2011 jednostranne započítala svoje záväzky zo zádržného evidovaného voči dodávateľovi stavby Skanska SK, a.s. s pohľadávkou vyfakturovanou v decembri 2010 vo výške 703 tis. EUR týkajúcou sa náhrady spojených s odstraňovaním vady zatekania budovy vykonaných v roku 2010. Skanska SK, a.s. predmetný zápočet rozporovala a fakturovanú pohľadávku neuznala v plnom rozsahu.

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O FINANČNEJ SITUÁCIÍ

za obdobie
k 31.12.2010

za obdobie
k 31.12.2009

AKTÍVA

<i>Neobežné aktíva</i>	315 834 759	291 172 943
Pozemky, budovy a zariadenia	102 330 138	100 596 423
Dlhodobý nehmotný majetok	1 111 304	1 229 218
Finančný majetok	100 806	
Goodwill	20 582 691	8 564 097
Ostatné investície k predaju	191 709 820	180 783 205
<i>Obežné aktíva</i>	53 811 241	44 251 072
Peňažné prostriedky a ekvivalenty	10 112 165	13 898 349
Zásoby	9 162 459	6 574 639
Obchodné a iné pohľadávky	26 195 317	17 785 006
Daňové pohľadávky	1 409 753	799 003
Odložená daňová pohľadávka	1 784 147	1 430 635
Ostatné aktíva	5 147 400	3 763 440

AKTÍVA CELKOM

369 646 000 335 424 015

ZÁVAZKY

<i>Dlhodobé záväzky</i>	49 993 161	15 598 470
Bankové dlhodobé úvery	46 615 549	11 795 847
Odložený daňový záväzok	566 036	372 030
Ostatné dlhodobé záväzky	2 811 576	3 430 593
<i>Krátkodobé záväzky</i>	36 168 127	20 319 200
Obchodné a iné záväzky	11 673 173	9 619 931
Zamestnanecké požitky a sociálne zabezpečenie	1 014 520	888 248
Daňové záväzky	692 146	802 692
Krátkodobé pôžičky a úvery	10 979 044	1 846 840
Krátkodobé rezervy	10 362 116	2 874 107
Ostatné krátkodobé záväzky	1 447 128	4 287 382
ZÁVAZKY SPOLU	86 161 288	35 917 670

VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie	109 735 000	36 425 347
Fondy	62 169 855	41 140 882
Nekontrolujúci podiel	1 156 514	7 433 898
Nerozdelený zisk/neuhradená strata minulých období	108 550 331	206 333 028
Zisk/strata bežného účtovného obdobia	1 873 012	8 173 190
VLASTNÉ IMANIE SPOLU	283 484 712	299 506 345

VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM

369 646 000 335 424 015

**KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KOMPLEXNÉHO
VÝSLEDKU**

	za obdobie roku 2010	za obdobie roku 2009
Tržby z predaja tovaru	2 422 416	1 270 758
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	86 256 913	83 107 926
Zmeny stavu vnútro podnikových zásob	1 469	-281 493
Výsledok z predaja majetku	0	431 718
Ostatné výnosy	6 839 950	5 365 894
<i>Prevádzkové výnosy</i>	95 520 748	89 894 803
Spotreba materiálu a energie	34 728 769	26 741 960
Predaný tovar	30 660 480	26 021 318
Osobné náklady	12 189 918	10 241 522
Odpisy	10 164 917	9 385 306
Služby	12 076 106	9 313 970
Ostatné náklady	5 411 778	9 996 264
<i>Prevádzkové náklady</i>	105 231 968	91 700 340
PREVADZKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA	-9 711 220	-1 805 537
Výnosové úroky	16 308	133 219
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	8 535 906	62 076 389
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	11 430 010	3 326 441
Ostatné finančné výnosy	1 677 715	1 315 383
<i>Finančné výnosy</i>	21 659 939	66 851 432
Nákladové úroky	302 636	213 396
Predané cenné papiere a podiely	8 268 533	57 456 666
Opravné položky k finančnému majetku	0	-3 875 543
Ostatné finančné náklady	1 151 011	1 329 097
<i>Finančné náklady</i>	9 722 180	55 123 616
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM	2 226 539	9 922 279
Daň splatná	535 007	1 281 861
Daň odložená	-539 228	-533 481
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	2 230 760	9 173 899
<i>Ostatný komplexný výsledok</i>		
Výsledok z preценenia	-357 646	322 204
Daň odložená	102	61 218
<i>Ostatný komplexný výsledok po zdanení</i>	-357 748	260 986
KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK PO ZDANENÍ CELKOM	1 873 012	9 434 885
Nekontrolujúci podiel	0	1 261 695
KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK PO ZDANENÍ	1 873 012	8 173 190

**KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ
O VLASTNOM IMANÍ**

	31.12.2009	prírastok	úbytok	31.12.2010
VLASTNÉ IMANIE	299 506 345	94 338 626	6 277 384	283 484 712
Základné imanie	36 425 347	73 309 653		109 735 000
Fondy	41 140 882	21 028 973		62 169 855
Podiel bez práva kontroly	7 433 898		6 277 384	1 156 514
Nerozdelený zisk/neuhradená strata	214 506 218			110 423 343
<i>výsledok hosp. minulých rokov</i>	206 333 028		97 782 697	108 550 331
<i>výsledok hosp. bežného obdobia</i>	11 937 094		10 318 162	1 618 932
<i>úpravy</i>	-3 763 904	4 017 984		254 080

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV - CASH FLOW

	za obdobie k 31.12.2010	za obdobie k 31.12.2009
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 727 896	10 244 483
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-11 925 615	368 207
Nepeňažné operácie	10 164 917	9 385 306
Odpisy dlhodob. nehmot. a hmotného majetku	63 168	-1 543 198
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-11 430 010	-3 326 441
Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		
Ostatné položky nepeňažného charakteru, vplývajúce na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa musia uvádzať samostatne	-10 723 690	-4 147 460
Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, s výnimkou položiek, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	4 307 794	-79 583 999
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-10 821 873	3 177 416
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	17 717 487	-81 307 469
Zmena stavu zásob	-2 587 820	-1 453 946
Peňažný tok vytvorený v prevádzkových činnostiach, s výnimkou príjmov a výdavkov, kt. sa musia uvádzať na samostatných riadkoch	-5 889 925	-68 971 309
Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začlenia do investičných činností	11 430 010	3 326 441
Peňažný tok vytvorený v prevádzkových činnostiach pred peňažným tokom dane z príjmov účtovnej jednotky a peňažným tokom z mimoriadnej činnosti	5 540 085	-65 644 868
Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky	-535 007	-1 281 861
Čistý peňažný tok z prevádzkových činností	5 005 078	-66 926 729
Peňažné toky z investičných činností (IČ)		
Ostatné príjmy/výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+/-)	-34 897 265	54 143 204
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-34 897 265	54 143 204
Peňažné toky z finančných činností (FČ)		
Výdavky súvisiace so znížením vlastného imania	48 053 003	9 557 850
Výdavky na vyplatenie dividend a iných podielov na zisku	-21 947 000	-10 095 620
Čistý peňažný tok z finančných činností	26 106 003	-537 770
Čisté zvýšenie, resp. zníženie peňažných prostriedkov	-3 786 184	-13 321 295
Stav peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalentov na začiatku účt. obdobia	13 898 349	27 219 644
Stav peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalentov na konci účt. obd. pred zohľad. kurz.rozd. ku dňu úč.závierky	10 112 165	13 898 349

* obchodovateľné krátkodobé finančné investície nie sú súčasťou peňažných ekvivalentov